

(наименование органа кадастрового учета)

## КАДАСТРОВЕЕ ДЕЛО ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Дата создания 21.05.1998 г. Дата реорганизации \_\_ \_\_ \_\_ г.

№	Кадастровое дело № <b>251</b>		Всего листов __		
1.	Название особо охраняемой природной территории (ООПТ)	Монастырский лес			
2.	Категория ООПТ	Памятник природы			
3.	Профиль ООПТ	Ландшафтно-исторический памятник природы.			
4.	<b>Значение ООПТ</b>				
	Федеральное	<u>Областное</u>	Местное		
5.	<b>Статус ООПТ</b>				
	<u>Действующий</u>		Реорганизованный		
6.	Цели создания ООПТ, ее ценность, причины реорганизации				
7.	<b>Нормативная основа функционирования ООПТ</b>				
Правоустанавливающие документы		Правоудостоверяющие документы		Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство и другие документы по организации и функционированию ООПТ	
	Свидетельство о государственной регистрации права на землепользование 5600 №57663161 кадастровый номер		Реквизиты правового акта (категория, дата принятия, орган власти, принявший правовой акт, номер)		Площадь ООПТ
					Краткое содержание (категория земель, форма и условия землепользования)

	56-01/24-2/2004-136 от 01.01.2008 г.	Охранное обязательство на памятник природы областного значения выдано ГКУ «Первомайское лесничество» от 09.09.2021 г. Паспорт памятника природы областного значения от 16.07.2021 г.	34,3 га	Кадастровый номер 56- 01/24-2/2004-136: земли лесного фонда.
8.	Ведомственная подчиненность Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области			
9.	Международный статус ООПТ (в случае его наличия)			
10.	Категория ООПТ Согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN)			
11.	<b>Географические особенности ООПТ</b>			
1. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом, участков территории/акватории ООПТ				
2. Месторасположение ООПТ		МО Первомайский район, МО Сергиевский сельский совет.		
3. Географическое положение ООПТ		В 1 км к северо-западу от с. Сергиевка. Сергиевское участковое лесничество, кв.12 (выд.1-13), Первомайское лесничество.		
4. Общая площадь ООПТ (га): 34,3 га		Площадь морской акватории (га), входящий в состав ООПТ		
		Площадь земельных участков (га), включенных в границы ООПТ без изъятий хозяйственного использования (если имеются)		Кадастровый номер 56-01/24-2/2004-136: 14591 га.
5. Площадь охранной зоны ООПТ (га)				

## 6. Границы ООПТ

№	X	Y
1	453814.78	1294620.25
2	453853.58	1294652.09
3	453894.62	1294662.72
4	453917.61	1294605.59
5	454066.02	1294616.40
6	454312.64	1294678.13
7	454360.25	1294690.69
8	454404.26	1294741.14
9	454451.70	1294807.25
10	454440.29	1294866.71
11	454455.06	1294892.20
12	454468.56	1294980.32
13	454451.42	1295080.57
14	454462.61	1295247.80
15	454416.93	1295300.63
16	454318.70	1295282.13
17	454273.16	1295205.17
18	454238.95	1295152.19
19	454186.46	1295118.28
20	454104.91	1295218.96
21	454067.45	1295297.56
22	454023.39	1295291.20
23	454019.67	1295109.60

	24	453969.53	1295065.05	
	25	453946.61	1295058.63	
	26	453944.52	1294931.64	
	27	453921.70	1294935.88	
	28	453875.89	1295026.84	
	29	453818.78	1295052.12	
	30	453755.17	1295009.55	
	31	453796.26	1294766.32	
	32	453755.34	1294628.64	
7. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий				
12.	<b>Природные особенности ООПТ</b>			
1. Нарушенность территории				
2. Краткая характеристика рельефа				
3. Краткая характеристика климата				
4. Краткая характеристика почвенного покрова				
5. Краткое описание гидрологической сети				
6. Краткая характеристика флоры и растительности				
7. Краткие сведения о лесном фонде				
<p style="text-align: center;">Памятник имеет особый статус среди лесных объектов района. В этом лесу сохранились следы развалин знаменитого Сергиевского монастыря, построенного в середине XVIII века и разрушенного в 1920-х годах. В Монастырском лесу около одной трети площади занимают одичавшие насаждения крупноплодного терна.</p>				

8. Краткие сведения о животном мире	
9. Сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения объектах животного и растительного мира	
10. Суммарные сведения о биологическом разнообразии	
11. Краткая характеристика основных экосистем ООПТ	
12. Краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ	
13. Краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов	
14. Краткая характеристика наиболее значимых историко-культурных объектов, находящихся в границах ООПТ	Памятник природы имеет важное историко-культурное и краеведческое значение.
15. Оценка современного состояния и вклада ООПТ в поддержании экологического баланса окружающих территорий	

13.	<b>Экспликация земель ООПТ</b>	
	Экспликация по составу земель	Экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов
		Экспликация земель лесного фонда
14.	<b>Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы)</b>	
	Факторы негативного воздействия	Угрозы негативного воздействия
15.	Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирования ООПТ	ГКУ «Первомайское лесничество» Руководитель – Утепкалеев Кумысбай Бисембаевич Адрес: 461980, Оренбургская область, р.п.Первомайский, ул.Мирная, 44 <a href="mailto:pervoles@yandex.ru">pervoles@yandex.ru</a> Тел./факс (353-48) 4-18-00
16.	Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ	

17.	Общий режим охраны и использования ООПТ	<p>На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;</li> <li>2) выпас мелкого рогатого скота;</li> <li>3) выпас крупного рогатого скота и лошадей;</li> <li>4) нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота;</li> <li>5) строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений;</li> <li>6) хранение, захоронение и обезвреживание отходов;</li> <li>7) гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;</li> <li>8) выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);</li> <li>9) использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием;</li> <li>10) эксплуатация воздушных линий электропередачи 6-10 кВ с металлическими траверсами и неизолированным проводом, не оборудованных птицевозащитными кожухами;</li> <li>11) передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.</li> </ol> <p>На территории памятника природы ограниченно допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) сенокосение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокосения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру памятника природы;</li> <li>2) проведение биотехнических мероприятий, направленных</li> </ol>
-----	---	---

		<p>на поддержание и увеличение численности охотничьих ресурсов;</p> <p>3) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;</p> <p>4) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;</p> <p>5) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>6) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.</p> <p>На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений (в соответствии с законодательством, регулирующим конкретный вид деятельности):</p> <p>1) посещение территории гражданами;</p> <p>2) проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;</p> <p>3) ведение пчеловодства;</p> <p>4) сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;</p> <p>5) передвижение автотранспорта по существующим дорогам;</p> <p>6) проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.</p> <p>Во всех случаях осуществления хозяйственной деятельности необходимо уведомить правообладателей земельных участков, на которых находится памятник природы, лиц, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и МПР Оренбургской области.</p>
18.	Зонирование территории ООПТ	
19.	Режим охранной зоны ООПТ	

20.	Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ	МО Первомайский район, Оренбургская область Адрес: 461980, п. Первомайский, ул. Советская, д. 33, стр. а Адрес Интернет-страницы: <a href="http://pervomay.orb.ru">pervomay.orb.ru</a> Васильев Александр Борисович - глава МО Телефон: (353-48) 4-13-40, (353-48) 4-13-42 Факс: (353-48) 4-15-28 E-mail: <a href="mailto:pm@mail.orb.ru">pm@mail.orb.ru</a>
-----	---	--

21.	<b>Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ</b>		
Музей природы, информационные и визит- центры	Экологические экскурсионные и/или туристические маршруты, экологические тропы	Гостиничные и/или туристические комплексы и сооружения	Лечебно-оздоровительные учреждения, пансионаты, дома отдыха

\_\_\_\_\_

(наименование должности)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_

(дата составления)

Кадастровое дело №	Приложение №	Всего листов 8
--------------------	--------------	----------------

**Приложение (копии):**

1. Инвентаризационная ведомость – 1 экз. на 1 л.;
2. Карта размещения памятника природы – 1 экз. на 7 л.;
3. Охранное обязательство – 1 экз. на 2 л.;
4. Паспорт памятника природы – 1 экз. на 7 л.