

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВОЕ ДЕЛО ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Дата создания 21.05.1998 г. Дата реорганизации __ __ __ г.

№	Кадастровое дело № 103		Всего листов __	
1.	Название особо охраняемой природной территории (ООПТ)	Гора Маячная		
2.	Категория ООПТ	Памятник природы		
3.	Профиль ООПТ	Ландшафтный и геолого-геоморфологический памятник природы		
4.	Значение ООПТ			
	Федеральное	<u>Областное</u>	Местное	
5.	Статус ООПТ			
	<u>Действующий</u>		Реорганизованный	
6.	Цели создания ООПТ, ее ценность, причины реорганизации			
7.	Нормативная основа функционирования ООПТ			
Правоустанавливающие документы	Правоудостоверяющие документы	Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство и другие документы по организации и функционированию ООПТ		
		Реквизиты правового акта (категория, дата принятия, орган власти, принявший правовой акт, номер)	Площадь ООПТ	Краткое содержание (категория земель, форма и условия землепользования)
		Охранное обязательство на памятник природы областного значения выдано МО Беляевский район от 12.11.2021 г. Паспорт памятника природы	339 га	Земли сельскохозяйственного назначения дольщиков СПК «Донской», вид и форма собственности: коллективно-долевая.

		областного значения от 12.11.2021 г.			
8.	Ведомственная подчиненность Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области				
9.	Международный статус ООПТ (в случае его наличия)				
10.	Категория ООПТ Согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN)				
11.	Географические особенности ООПТ				
1. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом, участков территории/акватории ООПТ					
2. Месторасположение ООПТ		МО Беляевский район, МО Донский сельский совет, МО Бурлыкский сельский совет			
3. Географическое положение ООПТ		В 1 км к юго-западу от с. Верхнеозерное.			
4. Общая площадь ООПТ (га): 50,0 га.		Площадь морской акватории (га), входящий в состав ООПТ			
		Площадь земельных участков (га), включенных в границы ООПТ без изъятий хозяйственного использования (если имеются)			
5. Площадь охранной зоны ООПТ (га)					
6. Границы ООПТ			№	X	Y
			1	388187.01	2413432.24
			2	388210.20	2413536.42
			3	388255.35	2413701.56

		4	388252.39	2413800.90	
		5	388223.25	2414041.07	
		6	388202.08	2414363.22	
		7	388168.39	2414810.43	
		8	388148.72	2415024.00	
		9	388031.02	2415361.79	
		10	387927.22	2415490.43	
		11	387855.48	2415576.44	
		12	387767.73	2415652.25	
		13	387589.74	2415728.20	
		14	387402.06	2415799.55	
		15	387112.20	2415847.95	
		16	386818.58	2415784.01	
		17	386586.80	2415638.51	
		18	386533.22	2415533.44	
		19	386388.65	2415253.30	
		20	386300.16	2414981.84	
		21	386270.96	2414848.45	
		22	386291.61	2414696.10	
		23	386385.70	2414564.15	
		24	386571.26	2414381.34	
		25	386918.36	2414001.79	
		26	387137.33	2413789.02	
		27	387414.80	2413604.00	

		28	387461.76	2413558.87	
		29	387640.25	2413482.27	
		30	387684.63	2413470.63	
		31	387855.05	2413471.78	
		32	388055.34	2413439.12	
7. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий					
12.	Природные особенности ООПТ				
1. Нарушенность территории					
2. Краткая характеристика рельефа		Эрозионный холм-останец на правобережье Урала с высшей абсолютной отметкой 284,8 м, высота над урезом воды в р.Урал 158,2 м. Холм сложен красноцветными песчаниками и конгломератами блюментальской серии нижнего триаса, преобладают конгломераты. Лучшие обнажения этих пород с южной и юго-восточной стороны горы: один – в обрыве над затоном Урала, второй – в обрыве над поймой. Падение слоистости западное под углом около 30°. Разрез горы Маячной является частью крупного предгорного конуса выноса триасового палеопотока – свидетельством палеогеографических условий раннего триаса в Предуралье, когда шло формирование молассовых отложений.			
3. Краткая характеристика климата					
4. Краткая характеристика почвенного покрова					
5. Краткое описание гидрологической сети					
6. Краткая характеристика флоры и растительности		По склонам горы развиты разнотравно-каменисто-степные сообщества с доминированием ковыля красивейшего и заросли степных кустарников: вишня степная, карагана кустарниковая, спирея городчатая, шиповник, миндаль низкий, жимолость татарская.			
7. Краткие сведения о лесном фонде					

8. Краткие сведения о животном мире	На северном склоне и вблизи вершины отмечена колония сурков.
9. Сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения объектах животного и растительного мира	
10. Суммарные сведения о биологическом разнообразии	
11. Краткая характеристика основных экосистем ООПТ	
12. Краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ	
13. Краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов	
14. Краткая характеристика наиболее значимых историко-культурных объектов, находящихся в границах ООПТ	
15. Оценка современного состояния и вклада ООПТ в поддержании экологического баланса окружающих территорий	

13.	Экспликация земель ООПТ		
	Экспликация по составу земель	Экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов	Экспликация земель лесного фонда
14.	Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы)		
	Факторы негативного воздействия	Угрозы негативного воздействия	
15.	Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирования ООПТ	МО Донский сельский совет Адрес: 461345 Оренбургская обл., Беяевский р-н, с. Донское, ул. Школьная, 3 E-mail: donskoe.sel@yandex.ru Алпыспаев Марат Сейткамалович - глава сельсовета	

		<p>Телефон: (353-34) 6-51-82</p> <p>МО Бурлыкский сельский совет Адрес: 461349 Оренбургская обл., Беляевский р-н, п. Бурлыкский, ул. Центральная, 15 E-mail: adm-burlik@yandex.ru Данилов Алексей Павлович - глава сельсовета Телефон: (353-34) 6-11-37</p>
16.	Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ	
17.	Общий режим охраны и использования ООПТ	<p>На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений; 2) выпас мелкого рогатого скота; 3) нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота; 4) строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений; 5) хранение, захоронение и обезвреживание отходов; 6) гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений; 7) выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов); 8) использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием; 9) передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности. <p>На территории памятника природы ограниченно допускаются</p>

		<p>(ограничиваются) следующие виды деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none">1) сенокосение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокосения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру памятника природы;2) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;3) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;4) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;5) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма. <p>На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений (в соответствии с законодательством, регулирующим конкретный вид деятельности):</p> <ol style="list-style-type: none">1) посещение территории гражданами;2) проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;3) сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;4) передвижение автотранспорта по существующим дорогам;5) проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности. <p>Во всех случаях осуществления хозяйственной деятельности необходимо уведомить правообладателей земельных участков, на которых находится памятник природы, лиц, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и МПР Оренбургской области.</p>
--	--	--

18.	Зонирование территории ООПТ	
19.	Режим охранной зоны ООПТ	
20.	Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ	<p>МО Беляевский район, Оренбургская область Адрес: 461330, с Беляевка, ул. Советская, д. 46, стр. б Сайт: http://mo-be.orb.ru/ Федотов Александр Анатольевич - глава МО Телефон: (353-34) 2-17-25 Факс: (353-34) 2-14-80 E-mail: be@mail.orb.ru</p> <p>МО Донский сельский совет Адрес: 461345 Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Донское, ул. Школьная, 3 E-mail: donskoe.sel@yandex.ru Алпыспаев Марат Сейткамалович - глава сельсовета Телефон: (353-34) 6-51-82</p> <p>МО Бурлыкский сельский совет Адрес: 461349 Оренбургская обл., Беляевский р-н, п. Бурлыкский, ул. Центральная, 15 E-mail: adm-burlik@yandex.ru Данилов Алексей Павлович - глава сельсовета Телефон: (353-34) 6-11-37</p>

21.	Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ			
	Музей природы, информационные и визит-центры	Экологические экскурсионные и/или туристические маршруты, экологические тропы	Гостиничные и/или туристические комплексы и сооружения	Лечебно-оздоровительные учреждения, пансионаты, дома отдыха

 (наименование должности)

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

(дата составления)

Кадастровое дело №	Всего листов 8
--------------------	----------------

Приложение (копии):

1. Инвентаризационная ведомость – 1 экз. на 1 л.;
2. Карта размещения памятника природы – 1 экз. на 7 л.;
3. Охранное обязательство – 1 экз. на 2 л.;
4. Паспорт памятника природы – 1 экз. на 7 л.