

(наименование органа кадастрового учета)

## КАДАСТРОВое ДЕЛО ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Дата создания 25.05.1998 г. Дата реорганизации \_\_ \_\_ \_\_ г.

№	Кадастровое дело № <b>132</b>		Всего листов __	
1.	Название особо охраняемой природной территории (ООПТ)	Дворянский лес		
2.	Категория ООПТ	Памятник природы		
3.	Профиль ООПТ	Ландшафтно-ботанический памятник природы.		
4.	<b>Значение ООПТ</b>			
	Федеральное	<u>Областное</u>	Местное	
5.	<b>Статус ООПТ</b>			
	<u>Действующий</u>		Реорганизованный	
6.	Цели создания ООПТ, ее ценность, причины реорганизации			
7.	<b>Нормативная основа функционирования ООПТ</b>			
Правоустанавливающие документы		Правоудостоверяющие документы		Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство и другие документы по организации и функционированию ООПТ
		Свидетельство о государственной регистрации права 56АБ 028799 кадастрового № 56-56-17/004/2010-459 от	Реквизиты правового акта (категория, дата принятия, орган власти, принявший правовой акт, номер)	Площадь ООПТ
				Краткое содержание (категория земель, форма и условия землепользования)

	13.08.2010 г.	Охранное обязательство на памятник природы областного значения выдано ГКУ «Первомайское лесничество» от 27.09.2021 г. Паспорт памятника природы областного значения от 27.09.2021 г.	49.6 га	Кадастровый № 56-56-17/004/2010-459: земли лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства.
8.	Ведомственная подчиненность Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области			
9.	Международный статус ООПТ (в случае его наличия)			
10.	Категория ООПТ Согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN)			
11.	<b>Географические особенности ООПТ</b>			
1. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом, участков территории/акватории ООПТ				
2. Месторасположение ООПТ		МО Курманаевский район, МО Волжский сельский совет.		
3. Географическое положение ООПТ		В 10 км к северо-востоку от пос. Волжский. Курманаевское участковое лесничество. Кв.10 (выд.8-11).		
4. Общая площадь ООПТ (га): 49.6 га.		Площадь морской акватории (га), входящий в состав ООПТ		
		Площадь земельных участков (га), включенных в границы ООПТ без изъятий хозяйственного использования (если имеются)	Кадастровый № 56-56-17/004/2010-459: 49.6 га	

5. Площадь охранной зоны ООПТ (га)			
6. Границы ООПТ	№	X	Y
	1	519532.75	1281326.12
	2	519532.68	1281345.11
	3	519532.61	1281363.40
	4	519502.48	1281382.26
	5	519532.53	1281382.38
	6	519563.61	1281401.47
	7	519562.84	1281416.20
	8	519532.39	1281420.33
	9	519482.08	1281433.33
	10	519451.87	1281450.86
	11	519375.35	1281454.25
	12	519291.87	1281497.39
	13	519204.94	1281555.80
	14	519161.26	1281569.40
	15	519095.61	1281629.37
	16	519057.65	1281677.28
	17	518971.42	1281716.36
	18	518933.09	1281767.40
	19	518885.50	1281852.42
	20	518822.18	1281886.77
	21	518882.88	1281960.53

	22	518943.84	1281982.73	
	23	518973.82	1282001.82	
	24	518973.68	1282039.09	
	25	518943.56	1282057.97	
	26	518912.40	1282057.85	
	27	518850.16	1282038.64	
	28	518789.03	1282020.11	
	29	518758.00	1281982.04	
	30	518695.90	1281925.55	
	31	518635.11	1281812.12	
	32	518604.52	1281661.52	
	33	518573.78	1281548.20	
	34	518542.69	1281529.10	
	35	518481.56	1281510.57	
	36	518419.11	1281547.62	
	37	518418.76	1281641.84	
	38	518418.33	1281755.05	
	39	518449.27	1281811.43	
	40	518480.23	1281867.81	
	41	518511.18	1281924.87	
	42	518541.15	1281943.28	
	43	518511.04	1281962.15	
	44	518448.79	1281942.94	
	45	518387.73	1281905.43	

	46	518325.62	1281848.93	
	47	518294.67	1281791.87	
	48	518233.47	1281791.65	
	49	518171.16	1281791.42	
	50	518140.00	1281791.30	
	51	518140.14	1281754.01	
	52	518140.35	1281697.06	
	53	518171.79	1281621.94	
	54	518172.01	1281565.67	
	55	518172.22	1281509.40	
	56	518111.58	1281357.98	
	57	518049.48	1281301.48	
	58	518018.54	1281245.09	
	59	517987.61	1281188.02	
	60	517987.75	1281150.74	
	61	517987.82	1281131.76	
	62	518019.05	1281112.89	
	63	518050.21	1281113.01	
	64	518081.30	1281132.12	
	65	518112.45	1281132.23	
	66	518142.35	1281170.31	
	67	518235.68	1281207.96	
	68	518265.66	1281227.06	
	69	518327.97	1281227.30	

	70	518390.21	1281246.52	
	71	518451.42	1281246.75	
	72	518482.57	1281246.87	
	73	518513.66	1281265.29	
	74	518636.88	1281341.68	
	75	518697.73	1281435.46	
	76	518728.53	1281529.80	
	77	518759.55	1281567.88	
	78	518820.75	1281568.11	
	79	518883.21	1281530.39	
	80	518945.66	1281493.34	
	81	519038.17	1281455.74	
	82	519130.74	1281399.82	
	83	519224.29	1281381.21	
	84	519254.41	1281362.34	
	85	519316.79	1281344.28	
	86	519403.55	1281349.36	
	87	519450.53	1281357.00	
	88	519509.66	1281344.34	
7. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий				
12.	<b>Природные особенности ООПТ</b>			
1. Нарушенность территории				

2. Краткая характеристика рельефа	
3. Краткая характеристика климата	
4. Краткая характеристика почвенного покрова	
5. Краткое описание гидрологической сети	
6. Краткая характеристика флоры и растительности	
7. Краткие сведения о лесном фонде	<p>Наиболее крупный сыртово-водораздельный дубравный массив Курманаевского района. В нем преобладают насаждения дуба в возрасте до 90 лет с примесью березы, осины, липы и богатым кустарниковым ярусом. Дуб преимущественно 85-летнего возраста, высотой до 16 м, диаметром до 35 см. Санитарное состояние дубравы удовлетворительное.</p>
8. Краткие сведения о животном мире	
9. Сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения объектах животного и растительного мира	
10. Суммарные сведения о биологическом разнообразии	
11. Краткая характеристика основных экосистем ООПТ	
12. Краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ	
13. Краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов	
14. Краткая характеристика наиболее значимых историко-культурных объектов, находящихся в границах ООПТ	
15. Оценка современного состояния и вклада ООПТ в поддержании экологического баланса окружающих территорий	

13.	<b>Экспликация земель ООПТ</b>		
	Экспликация по составу земель	Экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов	Экспликация земель лесного фонда
14.	<b>Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы)</b>		
	Факторы негативного воздействия		Угрозы негативного воздействия
15.	Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирования ООПТ	ГКУ «Первомайское лесничество» Руководитель – Утепкалеев Кумысбай Бисимбаевитч Адрес: 461985, Оренбургская область, п. Первомайский, ул. Мирная, 44 Email: <a href="mailto:pervoles@yandex.ru">pervoles@yandex.ru</a> Тел./факс (353-48) 4-25-95 Свидетельство о ГРП Серия 56-АБ № 028799 от 13.08.2010 г. Кадастровый № 56-56-17/004/2010-459, квартал № 7, выдел № 5, 6.	
16.	Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ		
17.	Общий режим охраны и использования ООПТ	На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;</li> <li>2) выпас мелкого рогатого скота;</li> <li>3) выпас крупного рогатого скота и лошадей;</li> <li>4) нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота;</li> <li>5) строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов</li> </ol>	



		<p>капитального строительства, в том числе линейных сооружений;</p> <ol style="list-style-type: none"><li>6) хранение, захоронение и обезвреживание отходов;</li><li>7) гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;</li><li>8) выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);</li><li>9) использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием и/или лесохозяйственных мероприятий;</li><li>10) эксплуатация воздушных линий электропередачи 6-10 кВ с металлическими траверсами и неизолированным проводом, не оборудованных птицевозащитными кожухами;</li><li>11) передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.</li></ol> <p>На территории памятника природы ограничено допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) сенокосение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокосения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру памятника природы;</li><li>2) проведение биотехнических мероприятий, направленных на поддержание и увеличение численности охотничьих ресурсов;</li><li>3) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;</li><li>4) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;</li></ol>
--	--	---

		<p>5) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>6) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.</p> <p>На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений (в соответствии с законодательством, регулирующим конкретный вид деятельности):</p> <p>1) посещение территории гражданами;</p> <p>2) проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;</p> <p>3) ведение пчеловодства;</p> <p>4) сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;</p> <p>5) передвижение автотранспорта по существующим дорогам;</p> <p>6) проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.</p> <p>Во всех случаях осуществления хозяйственной деятельности необходимо уведомить правообладателей земельных участков, на которых находится памятник природы, лиц, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и МПР Оренбургской области.</p>
18.	Зонирование территории ООПТ	
19.	Режим охранной зоны ООПТ	
20.	Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ	<p>МО Курманаевский район, Оренбургская область          Адрес: 461060, с. Курманаевка, пл. Ленина, д. 1          Адрес Интернет-страницы: <a href="http://kmorb.ru/">http://kmorb.ru/</a>          Саулин Василий Иванович – глава МО Курманаевский район</p>

	Телефон: (353-41) 2-14-91 Факс: (353-41) 2-13-91 E-mail: <a href="mailto:km@mail.orb.ru">km@mail.orb.ru</a>
--	---

21.	<b>Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ</b>		
Музей природы, информационные и визит- центры	Экологические экскурсионные и/или туристические маршруты, экологические тропы	Гостиничные и/или туристические комплексы и сооружения	Лечебно-оздоровительные учреждения, пансионаты, дома отдыха

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_  
(дата составления)

Кадастровое дело №	Всего листов 11
--------------------	-----------------

**Приложение (копии):**

1. Инвентаризационная ведомость – 1 экз. на 1 л.;
2. Карта размещения памятника природы – 1 экз. на 8 л.;
3. Охранное обязательство – 1 экз. на 2 л.;
4. Паспорт памятника природы – 1 экз. на 8 л.