

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЕЕ ДЕЛО ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Дата создания 21.05.1998 г. Дата реорганизации __ __ __ г.

| | | | | |
|--------------------------------|--|--|------------------|--|
| № | Кадастровое дело № 312 | | Всего листов __ | |
| 1. | Название особо охраняемой природной территории (ООПТ) | Платовская лесная дача | | |
| 2. | Категория ООПТ | Памятник природы | | |
| 3. | Профиль ООПТ | | | |
| 4. | Значение ООПТ | | | |
| | Федеральное | <u>Областное</u> | Местное | |
| 5. | Статус ООПТ | | | |
| | <u>Действующий</u> | | Реорганизованный | |
| 6. | Цели создания ООПТ, ее ценность, причины реорганизации | | | |
| 7. | Нормативная основа функционирования ООПТ | | | |
| Правоустанавливающие документы | | Правоудостоверяющие документы | | Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство и другие документы по организации и функционированию ООПТ |
| | Кадастровый номер участка 56:19:1119001:29 | Реквизиты правового акта (категория, дата принятия, орган власти, принявший правовой акт, номер) | Площадь ООПТ | Краткое содержание (категория земель, форма и условия землепользования) |

| | | | | |
|--|---|---|-----------|---|
| | | Охранное обязательство на памятник природы областного значения выдано ГКУ «Новосергеевское лесничество» от 17.06.2021 г. Паспорт памятника природы областного значения от 17.06.2021 г. | 2360.0 га | Памятник природы находится на землях ГУ «Новосергеевское лесничество» (руководитель Молчанов С.В.). |
| 8. | Ведомственная подчиненность Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области | | | |
| 9. | Международный статус ООПТ (в случае его наличия) | | | |
| 10. | Категория ООПТ Согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN) | | | |
| 11. | Географические особенности ООПТ | | | |
| 1. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом, участков территории/акватории ООПТ | | | | |
| 2. Месторасположение ООПТ | | МО Новосергиевский район, МО Платовский сельский совет. | | |
| 3. Географическое положение ООПТ | | В 5 км к юго-западу от с. Платовка. Покровское участковое лесничество, кв. 18-48. | | |
| 4. Общая площадь ООПТ (га): 2360,0 га. | | Площадь морской акватории (га), входящий в состав ООПТ | | |
| | | Площадь земельных участков (га), включенных в границы ООПТ без изъятий хозяйственного использования (если имеются) | | |
| 5. Площадь охранной зоны ООПТ (га) | | | | |

6. Границы ООПТ

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 445375,27 | 2222465,93 |
| 2 | 446076,46 | 2222612,62 |
| 3 | 446767,54 | 2222700,91 |
| 4 | 447215,69 | 2222853,33 |
| 5 | 447346,34 | 2222932,94 |
| 6 | 447400,56 | 2222982,27 |
| 7 | 447310,91 | 2223087,59 |
| 8 | 447227,61 | 2223142,10 |
| 9 | 447226,12 | 2223239,08 |
| 10 | 447336,08 | 2223231,07 |
| 11 | 447408,18 | 2223195,78 |
| 12 | 447614,81 | 2222988,05 |
| 13 | 447621,46 | 2222910,56 |
| 14 | 447535,16 | 2222812,24 |
| 15 | 447240,07 | 2222700,98 |
| 16 | 446966,83 | 2222609,46 |
| 17 | 446509,23 | 2222521,12 |
| 18 | 446500,58 | 2222519,48 |
| 19 | 446492,37 | 2222517,91 |
| 20 | 446486,49 | 2222516,78 |
| 21 | 446477,17 | 2222514,99 |
| 22 | 446459,41 | 2222511,48 |
| 23 | 446419,81 | 2222503,85 |

| | | | | |
|--|----|-----------|------------|--|
| | 24 | 446323,16 | 2222485,21 | |
| | 25 | 446206,22 | 2222289,99 | |
| | 26 | 445981,13 | 2222114,94 | |
| | 27 | 445765,30 | 2221946,43 | |
| | 28 | 445744,57 | 2221719,64 | |
| | 29 | 445741,02 | 2221598,33 | |
| | 30 | 445479,91 | 2221429,35 | |
| | 31 | 444786,86 | 2220790,07 | |
| | 32 | 444600,40 | 2220765,30 | |
| | 33 | 444506,86 | 2220768,64 | |
| | 34 | 444055,24 | 2220831,84 | |
| | 35 | 443616,48 | 2220983,87 | |
| | 36 | 442210,36 | 2221067,26 | |
| | 37 | 441095,48 | 2220348,10 | |
| | 38 | 441139,31 | 2220021,00 | |
| | 39 | 441180,59 | 2219854,14 | |
| | 40 | 440566,59 | 2219756,90 | |
| | 41 | 438932,50 | 2219536,43 | |
| | 42 | 437949,71 | 2218488,12 | |
| | 43 | 437746,81 | 2219121,36 | |
| | 44 | 438685,62 | 2220508,97 | |
| | 45 | 438645,62 | 2220603,16 | |
| | 46 | 438637,26 | 2220780,27 | |
| | 47 | 438772,76 | 2220896,59 | |

| | | | | |
|--|----|-----------|------------|--|
| | 48 | 438937,65 | 2220899,20 | |
| | 49 | 439047,46 | 2220900,93 | |
| | 50 | 439332,26 | 2220963,71 | |
| | 51 | 439814,77 | 2221029,60 | |
| | 52 | 440045,07 | 2221062,37 | |
| | 53 | 440220,10 | 2221113,70 | |
| | 54 | 440484,98 | 2221049,87 | |
| | 55 | 440671,78 | 2221052,81 | |
| | 56 | 441300,66 | 2221244,75 | |
| | 57 | 441552,69 | 2221297,27 | |
| | 58 | 441663,08 | 2221333,30 | |
| | 59 | 441860,51 | 2221375,51 | |
| | 60 | 441878,06 | 2221583,08 | |
| | 61 | 441620,69 | 2221837,32 | |
| | 62 | 441673,03 | 2222350,33 | |
| | 63 | 441523,35 | 2222775,30 | |
| | 64 | 441256,84 | 2223645,23 | |
| | 65 | 441134,32 | 2223740,47 | |
| | 66 | 441053,17 | 2223851,65 | |
| | 67 | 441061,87 | 2223952,48 | |
| | 68 | 441231,28 | 2224060,84 | |
| | 69 | 441361,76 | 2224307,18 | |
| | 70 | 441491,48 | 2224449,92 | |
| | 71 | 441549,23 | 2224620,76 | |

| | | | | |
|--|----|-----------|------------|--|
| | 72 | 441692,46 | 2225312,36 | |
| | 73 | 442257,44 | 2225381,45 | |
| | 74 | 441806,33 | 2228702,82 | |
| | 75 | 442168,11 | 2228766,22 | |
| | 76 | 442596,83 | 2228762,61 | |
| | 77 | 443045,95 | 2228866,07 | |
| | 78 | 443161,38 | 2228872,53 | |
| | 79 | 443525,71 | 2229125,26 | |
| | 80 | 443785,19 | 2228672,74 | |
| | 81 | 443671,30 | 2228566,76 | |
| | 82 | 443174,23 | 2228360,71 | |
| | 83 | 442450,52 | 2228245,97 | |
| | 84 | 442651,82 | 2225824,21 | |
| | 85 | 442828,38 | 2225783,10 | |
| | 86 | 442912,02 | 2225831,57 | |
| | 87 | 443024,30 | 2225914,75 | |
| | 88 | 443102,01 | 2226040,45 | |
| | 89 | 443147,79 | 2226098,55 | |
| | 90 | 443346,03 | 2226042,82 | |
| | 91 | 443672,09 | 2225953,38 | |
| | 92 | 444004,89 | 2225754,48 | |
| | 93 | 444040,89 | 2225556,07 | |
| | 94 | 443937,34 | 2225498,71 | |
| | 95 | 443890,51 | 2225325,71 | |

| | | | | |
|--|--|-----------|------------|--|
| | 96 | 443805,92 | 2225110,91 | |
| | 97 | 443886,65 | 2224869,46 | |
| | 98 | 444037,78 | 2224692,13 | |
| | 99 | 444315,45 | 2224507,09 | |
| | 100 | 444580,56 | 2224423,74 | |
| | 101 | 444774,65 | 2224305,33 | |
| | 102 | 444969,75 | 2224136,08 | |
| | 103 | 445070,03 | 2223696,03 | |
| | 104 | 445093,46 | 2223254,89 | |
| | 105 | 445142,45 | 2222595,76 | |
| | Из состава памятника природы исключен участок со следующими координатами | | | |
| | 1 | 444097,83 | 2222934,00 | |
| | 2 | 444123,42 | 2222933,70 | |
| | 3 | 444157,93 | 2222933,55 | |
| | 4 | 444215,53 | 2222878,68 | |
| | 5 | 444179,13 | 2222858,16 | |
| | 6 | 444252,35 | 2222800,09 | |
| | 7 | 444252,47 | 2222792,52 | |
| | 8 | 444284,46 | 2222738,63 | |
| | 9 | 444305,95 | 2222716,25 | |
| | 10 | 444358,23 | 2222645,47 | |
| | 11 | 444389,15 | 2222589,51 | |
| | 12 | 444395,24 | 2222555,18 | |

| | | | | |
|--|----|-----------|------------|--|
| | 13 | 444360,35 | 2222437,63 | |
| | 14 | 444326,33 | 2222406,13 | |
| | 15 | 444303,54 | 2222368,60 | |
| | 16 | 444237,08 | 2222348,99 | |
| | 17 | 444206,90 | 2222357,47 | |
| | 18 | 444153,66 | 2222274,04 | |
| | 19 | 443822,92 | 2222359,77 | |
| | 20 | 443939,92 | 2222422,16 | |
| | 21 | 443968,68 | 2222432,94 | |
| | 22 | 444005,23 | 2222444,52 | |
| | 23 | 444030,61 | 2222457,99 | |
| | 24 | 444070,26 | 2222484,76 | |
| | 25 | 444095,77 | 2222490,67 | |
| | 26 | 444062,76 | 2222538,34 | |
| | 27 | 444042,60 | 2222546,98 | |
| | 28 | 444032,40 | 2222559,21 | |
| | 29 | 444007,67 | 2222574,66 | |
| | 30 | 443974,02 | 2222591,35 | |
| | 31 | 443949,30 | 2222606,80 | |
| | 32 | 444093,36 | 2222646,88 | |
| | 33 | 444085,44 | 2222655,03 | |
| | 34 | 444066,32 | 2222667,80 | |
| | 35 | 444077,36 | 2222673,48 | |
| | 36 | 444102,83 | 2222682,13 | |

| | | | | |
|---|-----------------------------------|-----------|------------|--|
| | 37 | 444137,24 | 2222687,49 | |
| | 38 | 444152,83 | 2222687,04 | |
| | 39 | 444141,89 | 2222675,17 | |
| | 40 | 444147,56 | 2222667,68 | |
| | 41 | 444163,16 | 2222666,55 | |
| | 42 | 444187,58 | 2222671,05 | |
| | 43 | 444206,32 | 2222682,35 | |
| | 44 | 444178,77 | 2222737,00 | |
| | 45 | 444136,69 | 2222795,55 | |
| | 46 | 444125,66 | 2222861,46 | |
| | 47 | 444075,72 | 2222924,02 | |
| 7. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий | | | | |
| 12. | Природные особенности ООПТ | | | |
| 1. Нарушенность территории | | | | |
| 2. Краткая характеристика рельефа | | | | |
| 3. Краткая характеристика климата | | | | |
| 4. Краткая характеристика почвенного покрова | | | | |
| 5. Краткое описание гидрологической сети | | | | |
| 6. Краткая характеристика флоры и растительности | | | | |

| | |
|--|--|
| <p>7. Краткие сведения о лесном фонде</p> | <p>Платовская дача является самым значительным памятником степного лесоразведения в районе и области. Площадь 2360 га, из них 163 га в 47 и 48 кв. – генетический резерват.</p> <p>Лесной массив искусственного происхождения, создан в период с 1882 по 1900 г. Н. К. Генко из дуба и клена остролистного (на участке резервата) и других пород (березы, сосны и др.) на других выделах. Местоположение природного объекта – всхолмленные склоны и увалы. Большая часть массива (в основном дуб и ясень) вырубалась в годы Великой Отечественной войны и теперь имеет порослевое происхождение. Дуба в настоящее время меньше, чем клена остролистного, который находится в хорошем состоянии и имеет обильный подрост. Лес I группы. По своему значению для степного лесоводства дача уступает лишь Велико-Анадольскому лесному массиву, созданного в середине прошлого века на Украине.</p> <p>Памятник природы имеет важное природоохранное, экологическое и рекреационное значение, важен для сохранения опыта лесоразведения в степной зоне.</p> |
| <p>8. Краткие сведения о животном мире</p> | |
| <p>9. Сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения объектах животного и растительного мира</p> | |
| <p>10. Суммарные сведения о биологическом разнообразии</p> | |
| <p>11. Краткая характеристика основных экосистем ООПТ</p> | |
| <p>12. Краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ</p> | |
| <p>13. Краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов</p> | |
| <p>14. Краткая характеристика наиболее значимых историко-культурных объектов, находящихся в границах ООПТ</p> | |

| | |
|--|--|
| 15. Оценка современного состояния и вклада ООПТ в поддержании экологического баланса окружающих территорий | |
|--|--|

| | | |
|-----|---|---|
| 13. | Экспликация земель ООПТ | |
| | Экспликация по составу земель | Экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов |
| | | Экспликация земель лесного фонда |
| 14. | Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы) | |
| | Факторы негативного воздействия | Угрозы негативного воздействия |
| 15. | Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирования ООПТ | ГБУ «Новосергиевское лесничество» Руководитель – Молчанов Сергей Викторович Адрес: 461201, Оренбургская область, Новосергиевский район, р.п. Новосергиевка, ул.Пролетарская, 51 nlesnichestvo@yandex.ru Тел./факс (35339) 2-10-43 Кадастровый номер 56:19:1119001:29 |
| 16. | Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ | |
| 17. | Общий режим охраны и использования ООПТ | На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются: 1) разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений; 2) выпас мелкого рогатого скота; 3) выпас крупного рогатого скота и лошадей; 4) нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота; 5) строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений; |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>6) хранение, захоронение и обезвреживание отходов;</p> <p>7) гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;</p> <p>8) выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);</p> <p>9) использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием и/или лесохозяйственных мероприятий;</p> <p>10) эксплуатация воздушных линий электропередачи 6-10 кВ с металлическими траверсами и неизолированным проводом, не оборудованных птицевозащитными кожухами;</p> <p>11) передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.</p> <p>На территории памятника природы ограничено допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:</p> <p>1) сенокошение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокошения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру памятника природы;</p> <p>2) проведение биотехнических мероприятий, направленных на поддержание и увеличение численности охотничьих ресурсов;</p> <p>3) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;</p> <p>4) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;</p> <p>5) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года</p> |
|--|--|--|

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>б) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.</p> <p>На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений (в соответствии с законодательством, регулирующим конкретный вид деятельности):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) посещение территории гражданами; 2) проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры; 3) ведение пчеловодства; 4) сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд; 5) передвижение автотранспорта по существующим дорогам; б) проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности. <p>Во всех случаях осуществления хозяйственной деятельности необходимо уведомить правообладателей земельных участков, на которых находится памятник природы, лиц, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и МПР Оренбургской области.</p> |
| 18. | Зонирование территории ООПТ | |
| 19. | Режим охранной зоны ООПТ | |
| 20. | Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ | <p>МО Новосергиевский район, Оренбургская область Адрес: 461200, п. Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, д. 20 Адрес Интернет-страницы: www.novosergievka.ru Лыков Александр Дмитриевич - глава МО Факс/телефон: (353-39) 2-44-77 E-mail: ns@mail.orb.ru</p> |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 21. | Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ | | |
| Музей природы, информационные и визит- центры | Экологические экскурсионные и/или туристические маршруты, экологические тропы | Гостиничные и/или туристические комплексы и сооружения | Лечебно-оздоровительные учреждения, пансионаты, дома отдыха |
| | | | |

(наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(дата составления)

| | |
|--------------------|-----------------|
| Кадастровое дело № | Всего листов 14 |
|--------------------|-----------------|

Приложение (копии):

1. Инвентаризационная ведомость – 1 экз. на 1 л.;
2. Карта размещения памятника природы – 1 экз. на 10 л.;
3. Охранное обязательство – 1 экз. на 2 л.;
4. Паспорт памятника природы – 1 экз. на 10 л.